

AFWERKSTAAT TWEE-ONDER-KAP WONING

Projectomschrijving :	Fase 2 De Meidoorn (bouwnummers 34 t/m 45)
Projectnummer :	WO23006001
Datum :	1-feb-24
Versie:	BUP 22.01b

RUIMTE	VLOERAFWERKING	WANDAFWERKING	PLAFONDAFWERKING	BIJZONDERHEDEN
hal	ca. 60 mm cementdekvloer	behangklaar - 1 enkele wandcontactdoos - 1 serieschakelaar (lichtpunt entree en buitenlichtpunt) - 1 dubbele wandcontactdoos (t.b.v. stuurmodule, opbouw)	spac-/ spuitwerk, kleur wit - 1 lichtpunt - 1 rookmelder met een 230V voeding en gekoppeld	- 1 elektrische belinstallatie met een drukker (draadloos) bij de voordeur en de bel in de meterkast - 1 buitenlichtpunt met armatuur bij de voordeur - 1 verdeler t.b.v. de vloerverwarming (met omkasting)
trapopgang naar de 1e verdieping	n.v.t.	behangklaar - 1 wisselschakelaar (lichtpunt overloop)	n.v.t.	- grenenhouten dichte trap, wit gegrond - blank gelakte grenen leuning rond 38 mm. - aluminium leuninghouders
toilet	verlijmde tegelvloer op een ca. 60 mm cementdekvloer	tegelwerk tot 1200 mm + vloer, boven het tegelwerk spac-/spuitwerk, kleur wit. - 1 enkelpolige schakelaar	spac-/ spuitwerk, kleur wit - 1 lichtpunt	- 1 afzuigventiel WTW
meterkast	n.v.t.	- 1 dubbele wandcontactdoos	n.v.t.	- complete meterkastinrichting - 1 enkele wandcontactdoos (opgenomen in verdeelkast) voor bel/gong
keuken / eetkamer	ca. 60 mm cementdekvloer	t.p.v. de opstelruimte voor het keukenblok en het kooktoestel is de wand onbehandeld. De overige wanden zijn behangklaar. - 2 dubbele wandcontactdozen (boven werkblad tbv algemeen gebruik) - 1 dubbele wandcontactdoos (tbv algemeen gebruik) - 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. wasemkap - 1 perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrisch koken, 2 x 230 volt 1-fase op aparte fornuisgroep - 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast - 1 enkele wandcontactdoos op aparte groep (vaatwasser) - 1 enkele wandcontactdoos op aparte groep (combi-magnetron)	spac-/ spuitwerk, kleur wit - 1 lichtpunt	- 2 afzuigventielen WTW - 1 koudwateraansluiting (opbouw) beëindigd met hoekstopkraan - 1 warmwateraansluiting (opbouw) beëindigd met hoekstopkraan
woonkamer	ca. 60 mm cementdekvloer	behangklaar - 1 enkelpolige schakelaar (lichtpunt keuken/eetkamer) - 1 enkelpolige schakelaar (lichtpunt woonkamer) - 5 dubbele wandcontactdozen - bediening ventilatiesysteem - thermostaat t.b.v. ruimtetemperatuur woonkamer/keuken - 1 dubbel bedrade buisleiding (Coax/UTP(CAT6)); dubbel afgemonteerd	spac-/ spuitwerk, kleur wit - 1 lichtpunt - 1 rookmelder met een 230V voeding en gekoppeld	- 3 inblaasventielen WTW

overloop	ca. 60 mm cementdekvloer	<ul style="list-style-type: none"> <li>behangklaar</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos</li> <li>- 1 wisselschakelaar (lichtpunt overloop)</li> <li>- 1 wisselschakelaar (lichtpunt zolder)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>spac-/ spuitwerk, kleur wit</li> <li>- 1 lichtpunt</li> <li>- 1 rookmelder met een 230V voeding en gekoppeld</li> </ul>	
trapopgang naar de 2e verdieping	n.v.t.	behangklaar	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grenenhouten open trap, wit gegrond</li> <li>- blank gelakte hardhouten leuning rond 38 mm.</li> <li>- aluminium leuninghouders</li> <li>- langs open zijde trappgat; wit geponde houten traphekken</li> </ul>
badkamer	verlijmde tegelvloer op een ca. 80 mm cementdekvloer. T.p.v. de douchehoek verlaagd gedeelte ca. 850x850 mm.	<ul style="list-style-type: none"> <li>tegelwerk tot het plafond</li> <li>- 1 serieschakelaar (plafond- en wandlichtpunt badkamer)</li> <li>- 1 wandlichtpunt (achter spiegel)</li> <li>- 1 centraal aardingspunt</li> <li>- 1 (master-slave) bedrade cv-regeling</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos t.b.v. elektrische radiator</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos nabij wastafel</li> <li>- 2e bediening balansventilatie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>spac-/ spuitwerk, kleur wit</li> <li>- 1 lichtpunt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 afzuigventiel WTW</li> <li>- 1 elektrische design-radiator</li> </ul>
slaapkamer 1	ca. 60 mm cementdekvloer	<ul style="list-style-type: none"> <li>behangklaar</li> <li>- 2 dubbele wandcontactdozen</li> <li>- 1 enkelpolige schakelaar</li> <li>- 1 dubbel bedrade buisleiding (Coax/UTP(CAT6)); dubbel afgemonteerd</li> <li>- 1 (master-slave) bedrade cv-regeling</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>spac-/ spuitwerk, kleur wit</li> <li>- 1 lichtpunt</li> </ul>	- 2 inblaasventielen WTW
slaapkamer 2	ca. 60 mm cementdekvloer	<ul style="list-style-type: none"> <li>behangklaar</li> <li>- 2 dubbele wandcontactdozen</li> <li>- 1 enkelpolige schakelaar</li> <li>- 1 (master-slave) bedrade cv-regeling</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>spac-/ spuitwerk, kleur wit</li> <li>- 1 lichtpunt</li> </ul>	- 1 inblaasventiel WTW
slaapkamer 3	ca. 60 mm cementdekvloer	<ul style="list-style-type: none"> <li>behangklaar</li> <li>- 2 dubbele wandcontactdozen</li> <li>- 1 enkelpolige schakelaar</li> <li>- 1 (master-slave) bedrade cv-regeling</li> <li>- 1 dubbele wandcontactdoos (tbv stuurmodule)(opbouw)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>spac-/ spuitwerk, kleur wit</li> <li>- 1 lichtpunt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 inblaasventiel WTW</li> <li>- 1 verdeler t.b.v. de vloerverwarming (met omkasting)</li> </ul>
zolder	ca. 60 mm cementdekvloer m.u.v. de ruimte achter de (dragende) knieschotten	<ul style="list-style-type: none"> <li>topgevels onbehandeld en de (dragende) knieschotten onbeplaat</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos</li> <li>- 1 wisselschakelaar (lichtpunt zolder) opbouw op trapspil</li> <li>- 1 rookmelder met een 230V voeding en gekoppeld (gemonteerd op een rookmelderpendel)</li> <li>- 1 wandlichtpunt</li> <li>- 1 voedingspunt t.b.v. warmtepomp (aparte groep)</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos (WTW-unit)</li> <li>- 1 bedrade buisleidingen met doos op aparte groep (omvormer PV-systeem)</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos (wasmachine) op aparte groep</li> <li>- 1 enkele wandcontactdoos (wasdroger) op aparte groep</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>hellend dak onbehandeld (bruin/groen) en afgewerkt met een Spano plint 11x68 mm (groen)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- op het dak worden PV-panelen geplaatst</li> <li>- opstelplaats omvormer zonneenergie</li> <li>- opstelplaats binnendeel warmtepomp incl. vulkraan en condenswaterafvoer</li> <li>- (het binnendeel van de warmtepomp wordt middels een "stuurkabel" verbonden met het buitendeel)</li> <li>- opstelplaats wasmachine incl. aan- en afvoer.</li> <li>- opstelplaats wasdroger excl. afvoer</li> <li>- opstelplaats WTW-unit</li> <li>- 1 afzuigventiel WTW</li> </ul>
Aangebouwde houten berging	prefab betonvloer	<ul style="list-style-type: none"> <li>WaxedWood rabatdelen, verticaal aangebracht; antraciet</li> <li>- 1 binnenlichtpunt met bulleye</li> <li>- 1 enkelpolige schakelaar</li> <li>- 1 dubbele wandcontactdoos</li> </ul>	Plat dak met bitumen, balklaag in het zicht	<ul style="list-style-type: none"> <li>- buitendeel warmtepomp tegen achtergevel aangebouwde houten berging met voedingskabel vanuit de meterkast op aparte groep</li> </ul>